

UMOWA nr

Zawarta w dniu2018 r. w Szczecinie pomiędzy :

Spółką Wodną „Międzyodrze” z siedzibą w Szczecinie, przy ul. Przejazd 14, 70-607 Szczecin, wpisaną do systemu informacyjnego gospodarowania wodami Regionu Wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego pod numerem 64, NIP: 852-000-21-85, REGON: 810550009, w której imieniu działają:

1)

2)

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

1)

2)

zwanym dalej "**Wykonawcą**",

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**".

Podstawą zawarcia umowy jest wynik postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania o cenę zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, z uwzględnieniem mających zastosowanie zapisów rozdz. 5 § 11 ust. 4 pkt. 1) „Zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Szczecin i jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin ustawy Prawo zamówień publicznych” stanowiących załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 303/16 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 28.07.2016 r. a także Rozdziału II §5 i §6 „Instrukcji w sprawie zasad udzielania zamówień w Spółce Wodnej Międzyodrze w Szczecinie” oraz protokół z tego postępowania.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot, cel i zakres umowy

1. Przedmiot Umowy

Przedmiotem Umowy jest wykonanie włączenia oczyszczalni ścieków *Ostrów Grabowski* do układu zasilania w energię elektryczną z Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów poprzez: przebudowę istniejącej rozdzielnic 0,4 kV w stacji transformatorowej oczyszczalni ścieków w zakresie przystosowania do zasilania dwustronnego, ułożenie kabli elektroenergetycznych i komunikacyjnych przyłącza 0,4 kV w istniejącej kanalizacji kablowej na odcinku od pola rozdzielnic 0,4 kV w stacji transformatorowej oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski” do pola nr 9 w rozdzielnic 0,4 kV BFA na terenie ZUO, koordynacja zabezpieczeń dla rozdzielnic 0,4 kV w stacji oraz przeszkolenie pracowników i przekazanie Zamawiającemu do eksploatacji przez Wykonawcę, na podstawie projektu wykonawczego wykonanego w maju 2017 r. przez Biuro Realizacji Projektów „Prospel” Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie ul. Smolańska 3 p.n. Zasilanie rezerwowe w energię elektryczną po stronie 0,4kV z Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów dla oczyszczalni ścieków Ostrów Grabowski przy ul. Przejazd 14 w Szczecinie – projekt PR-1717 oraz jego aktualizacji – projekt PR-1717.2 i zgodnie z zakresem opisanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Rozdział I Opis przedmiotu zamówienia oraz pozostałych dokumentach określonych w załącznikach do zaproszenia do złożenia ofert: Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

2. Cel Umowy

Umowa ma na celu zapewnienie poprawy pewności zasilania w energię elektryczną oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski” zlokalizowanej na działce 4/8 obręb 1084, Śródmieście 84, przy ul. Przejazd 14 w Szczecinie poprzez budowę rezerwowego układu zasilania w energię elektryczną z Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie oczyszczalni przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin i eksploatowanego przez spółkę miejską Zakład Unieszkodliwiania Odpadów sp. z o.o. zwaną dalej ZUO.

3. Zakres Umowy

Zakres rzeczowy Umowy obejmuje:

- 1/ demontaże elementów instalacji elektrycznych wskazanych w dokumentacji projektowej jako przeznaczonych do rozbiórki,
- 2/ przebudowę istniejącej rozdzielnic 0,4 kV oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski” w zakresie przystosowania do dwustronnego zasilania zgodnie z dokumentacją projektową Zamawiającego,
- 3/ koordynację zabezpieczeń dla rozdzielnic 0,4 kV w stacji.
- 4/ budowę kanalizacji kablowej z rur osłonowych z tworzywa sztucznego o średnicy 110 mm na odcinku od pola rozdzielnic 0,4 kV w stacji transformatorowej oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski” do granicy terenu oczyszczalni i połączenie wybudowanej kanalizacji z istniejącą kanalizacją kablową od granicy terenu oczyszczalni do budynku w którym zlokalizowana jest rozdzielnic 0,4 kV BFA na terenie ZUO,
- 5/ dostawę kabla sterowniczo-sygnalizacyjnego YKSY 7x1,5 zgodnie z dokumentacją projektową nr PR-1717 z grudnia 2017 r.
- 6/ ułożenie kabli elektroenergetycznych i kabla sterowniczo-sygnalizacyjnego przyłącza 0,4 kV na odcinku od rozdzielnic 0,4 kV oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski” do pola nr 9 w rozdzielnic 0,4 kV BFA na terenie ZUO z montażem - podłączenie kabli do zacisków do pola nr 9.
- 7/ niezbędne rozbiórki i późniejsze odtworzenia terenu i elementów budowlanych po wykonanych robotach.

Ponadto zakres Robót obejmuje:

- 1) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,

- 2) wykonanie wszystkich pomiarów, prób i sprawdzeń niezbędnych do przekazania przyłącza elektroenergetycznego do eksploatacji (w tym, w porozumieniu z ZUO, wykonanie prób eksploatacyjnych potwierdzających poprawność działania wszystkich instalacji i urządzeń);
- 3) szkolenie personelu Zamawiającego,
- 4) wystąpienie w imieniu Zamawiającego do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie Sp. z o.o. w sprawie przyłączenia oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski” do zasilania w energię elektryczną z Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów.

§ 2.

Postanowienia ogólne

1. Do Umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 j.t.)
2. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty, które będą odczytywane jako jego części, wg hierarchii jak niżej:
 - 1) Niniejsza Umowa
 - 2) Dokumentacja projektowa - Projekt wykonawczy i STWOR,
 - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z załącznikami)
 - 4) oferta Wykonawcy
 - 5) polisa OC Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno- terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Opisem przedmiotu zamówienia i dokumentacją projektową oraz wszystkimi pozostałymi dokumentami, o których mowa w § 2 ust. 2 i nie stwierdza w nich żadnych błędów ani braków.
5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi i roboty zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i opisem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, przy użyciu urządzeń i materiałów własnych, wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości urządzenia i materiały dopuszczone do obrotu i posiadające wszelkie niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu wszystkich wymaganych atestów, protokołów testów funkcjonalnych z zakresu przedmiotu zamówienia, aprobat technicznych, pomiarów, instrukcji użytkowania i konserwacji, deklaracji zgodności, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących robót, dostaw urządzeń oraz zastosowanych materiałów w przedmiocie umowy w terminie co najmniej 3 dni przez odbiorem końcowym.
7. Od dnia protokolarnego udostępnienia terenu wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.
8. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy Podwykonawcom.
9. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy wymaga zawarcia z Podwykonawcami wiążących umów zawierających co najmniej:

- zakres powierzonej części przedmiotu niniejszej Umowy,
 - termin wykonania, który nie może być dłuższy niż termin wykonania niniejszego zamówienia.
10. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekty umów z Podwykonawcami w terminie nie krótszym niż 7 dni przed ich zawarciem. Zawarcie umowy z Podwykonawcami wymaga ich pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiający może odmówić zatwierdzenia umów z Podwykonawcami bez podawania przyczyny, w terminie 5 dni od dnia otrzymania projektu.
 11. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
 12. Wykonawca, zlecając wykonanie usług lub prac Podwykonawcy, zobowiązuje się zastrzec spełnienie przez niego wymagań związanych z okresem gwarancji i rękojmi.
 13. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia żądania.
 14. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę któregokolwiek z wyżej wskazanych warunków Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części.
 15. Wykonawca oświadcza, że dochowa poufności w odniesieniu do wszelkich dokumentów i informacji w związku z realizacją umowy ani nie będzie wykorzystywać ich w żadnym innym celu, jak wypełnienie zobowiązań umownych.

§ 3.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za prace będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się w wysokości zł netto (słownie: złotych). Do powyższej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi w dniu wystawienia faktury przepisami.
2. Ryzyko co do prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia opisanego w ust. 1, chociażby w dacie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub wszystkich kosztów prac.
4. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi jedną fakturą końcową.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za to, że podwykonawcy nie będą dochodzili od Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia.
6. Koniecznym załącznikiem do faktury końcowej jest podpisane przez Wykonawcę i każdego z podwykonawców oświadczenie o braku wszystkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec podwykonawców.
7. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę z obowiązku określonego w ust. 6 powyżej uprawnia Zamawiającego do powstrzymania się z dokonaniem zapłaty faktury i wstrzymuje bieg terminu płatności aż do daty wykonania tego obowiązku. Wykonawca nie jest uprawniony w tym czasie do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
8. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od dnia przekazania faktury Zamawiającemu wraz z załącznikami wymaganymi niniejszą umową.
9. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym.

10. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru przedmiotu zamówienia sporządzony przez Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, z którego wynikać będzie, że przedmiot zamówienia został odebrany bez istotnych zastrzeżeń.
11. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym
12. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 852-000-21-85.

§ 4.

Termin realizacji zamówienia

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do 07 grudnia 2018 r.

§ 5.

SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do wykonania następujących obowiązków:

1. Przekaze Wykonawcy teren budowy,
2. Zapewni nadzór inwestorski zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (jt. Dz. U. 2018 poz. 1202),
3. Umożliwi odpłatne korzystanie ze źródeł energii elektrycznej i wody,
4. Protokólnie przekaze Wykonawcy kable stanowiące dostawę inwestorską celem wbudowania,
5. Przystąpi do czynności odbiorowych przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i otrzymania wymaganych dokumentów.

§ 6

SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, SIWZ i wszelkimi pozostałymi dokumentami o których mowa w § 2 ust. 2, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, normami oraz usunie wszystkie wady w okresie umownej odpowiedzialności.
2. Przed przystąpieniem do robót budowlanych zapozna pracowników z projektem i poinstruuje o bezpiecznym sposobie wykonania prac.
3. Będzie współpracował ze służbami Zamawiającego na każdym etapie wykonywania przedmiotu umowy.
4. Dostarczy Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), uwzględniający specyfikę obiektów i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodny z wymaganiami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nie później niż 3 dni przed datą rozpoczęcia robót budowlanych”.

5. W terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty podpisania umowy Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia Program Zapewnienia Jakości.
6. Wykonawca zabezpieczy i oznaczy teren prowadzonych robót.
7. Wykonawca będzie przeprowadzał testy funkcjonalne wykonanego przedmiotu zamówienia w obecności Zamawiającego,
8. Wykonawca po zakończeniu przedmiotu umowy, zgłosi pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
9. Wykonawca będzie uczestniczył w odbiorze przedmiotu umowy.
10. Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony p.poż oraz zgodnie z „Regulaminem postępowania pracowników firm obcych przebywających na terenie Spółki Wodnej „Międzyodrze” stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej Umowy.
11. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów w zakresie ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. 2018 poz. 799) oraz ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. 2018 poz. 992.).
12. Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i dokumentację powykonawczą w terminie 3 dni przed terminem odbioru końcowego.
13. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno – techniczne z uwzględnieniem czynnej oczyszczalni ścieków.
14. W trakcie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać porządek na obszarze prowadzonych prac, a po ich zakończeniu Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu.

§ 7.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony umowy postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Wykonawca zgłosi na piśmie osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu:
 - a) wykonania jedynie części robót,
 - b) wadliwego wykonania robót,
 - c) wadliwego wykonania montażu,
 - d) wadliwego działania przyłącza,Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu zamówienia z winy Wykonawcy.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad przedmiotu odbioru, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku gdy, wady **nie nadają** się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru i obniżyć odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej wynagrodzenie Wykonawcy.

- 2) w przypadku gdy, wady **nie nadają** się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy bez wad, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań określonych w § 10 niniejszej umowy.
- 3) w przypadku gdy, wady **nadają** się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia lub dokonać odbioru, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.
6. Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru w terminie określonym § 6 ust. 12 niniejszej umowy.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady, jak też wyznaczenie terminów ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 8.

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z realizacją umowy jest p....., tel., faks:, e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z realizacją umowy jest: p., tel....., faks:, e-mail:

§ 9.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania odpowiedniej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji przedmiotu umowy z sumą ubezpieczenia co najmniej 100.000,00 zł.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej (a na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dowody opłaty składek).
3. Koszt umowy lub umów, o których mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowej, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych od Zakładu Ubezpieczeń, wyczerpanych limitów odpowiedzialności, udziałów własnych i fransyżn do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
6. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z polisy, o której mowa w ust. 1 byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy obowiązującej na okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.

§ 10.

Kary umowne

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych:

- 1) Wykonawca zapłaci Zmawiającemu kary umowne:
 - a) za niedotrzymanie terminu zakończenia robót - w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji jakości w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony po terminie wyznaczonym na usunięcie wad.
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - d) W przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 2.000 zł z każde zdarzenie.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
- 3) Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 4) Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia wymagalnych kar umownych z wszelkich wierzytelności Wykonawcy.

§ 11.

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) nie rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego przez okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) nienależytego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę.
- 2.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić w terminie do 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności wskazanych w ust. 1, w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

Formalne skutki odstąpienia od umowy i jej rozwiązania.

1. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie lub jej rozwiązanie może dotyczyć całości lub części umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego lub Wykonawcę lub zgodnego rozwiązania umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji zrealizowanych dostaw i usług według stanu na dzień odstąpienia lub rozwiązania,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace na koszt tej Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające i nie później niż w terminie 7 dni uprzątnie miejsce robót. W przypadku nieuprzątnięcia obszaru przebudowy prace te wykona Zamawiający na koszt Wykonawcy.
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane w sposób odpowiadający warunkom umowy do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy.
3. W przypadku odstąpienia częściowego, Strony rozliczą wykonane przez Wykonawcę odebrane dostawy i usługi stanowiące część przedmiotu umowy.

§ 13.

Zmiany umowy

1. Zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane wyłącznie pisemnie w formie aneksów podpisanych przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy będzie możliwa, jeżeli pomimo dołożenia należytej staranności nastąpi konieczność wykonania prac dodatkowych, nastąpi konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem Umowy, zaistnieje kolizja przedmiotu Umowy z innymi istniejącymi przeszkodami terenowymi lub koniecznością koordynacji z innymi pracami realizowanymi przez osoby trzecie i tych okoliczności nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Termin na wykonanie Umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem uwzględnienia ewentualnego przyczynienia się Wykonawcy do powstałego wydłużenia.
3. Wykonawca do wniosku o zmianę terminu przedstawi dowody z opisanymi w nich okolicznościami.
4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy z Wykonawcą zmienione zostaną stawki podatku od towarów i usług, to zmianie ulegnie Wynagrodzenie o wykazaną przez Wykonawcę i adekwatną do zmiany wartość.
6. Zmiana w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia nie stanowi zmiany Umowy jeżeli z jakichkolwiek powodów koniecznym stanie się zastąpienie jakiegokolwiek członka personelu osobą spełniającą wymagania, o których mowa w SIWZ, w nie mniejszym stopniu jak osoba zastępowana.
7. Zmiana w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia może nastąpić wyłącznie po poinformowaniu Zamawiającego o tej zmianie i wykazaniu, że osoba zastępowana spełnia wymagania postawione w SIWZ. Brak wykazania powyższego skutkować będzie żądaniem Zamawiającego do zastąpienia osoby wymienianej, osobą spełniającą

wymagania określone w SIWZ, a Wykonawca zobowiązany będzie spełnić to żądanie. W terminie 3 dni od daty otrzymania żądania Zamawiającego, Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu nowy personel. Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę personelu, o ile wskazana osoba spełnia wymogi dotyczące kwalifikacji. Zmiana personelu w zakresie opisanym powyżej nastąpi nie później niż 3 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę żądania.

8. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z usunięcia lub wymiany Personelu.
9. Wniosek o zawarcie aneksu wraz z uzasadnieniem Wykonawca przedstawia Zamawiającemu przynajmniej na 7 dni roboczych przed upływem obowiązującego terminu umownego. Wnioski Wykonawcy przedstawione Zamawiającemu po upływie terminu wykonania zamówienia, Zamawiający pozostawi bez rozpatrzenia.
10. Za dzień roboczy na potrzeby niniejszej umowy strony uznają dni, które nie są ustawowo wolne od pracy, od poniedziałku do piątku.

§ 14.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § ust. 1 niniejszej Umowy stanowi kwotę zł i zostało wniesione na zasadach określonych w SIWZ w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wysokości będzie ważne i wykonalne do 30 dni po zrealizowaniu i ukończeniu usługi oraz uznaniu przez Zamawiającego za należyte wykonaną, natomiast 30% będzie ważne i wykonalne do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
3. W przypadku wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym i zwróci zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W przypadku wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, o ile zostało ono wykorzystane na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, odsetki od kwoty przeznaczonej na pokrycie tych roszczeń nie będą zwracane Wykonawcy.

§ 15.

Rękojmia za wady fizyczne i gwarancja jakości

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na 24 miesiące od daty podpisania Protokołu końcowego odbioru, z którego wynikać będzie, że przedmiot zamówienia został odebrany bez istotnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca wystawi odrębny dokument gwarancyjny stanowiący załącznik do Protokołu końcowego.

4. W ramach gwarancji Wykonawca będzie przeprowadzał obsługę serwisową zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową zainstalowanych urządzeń, systemów, instalacji. Przegląd serwisowy co najmniej raz na 3 miesiące przez okres trwania gwarancji lub częściej w razie pilnej potrzeby na wniosek Zamawiającego. Wykonawca zabezpiecza materiały, robociznę i wszystkie niezbędne elementy obsługi.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzać przeglądy serwisowe zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową, nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy przez okres trwania gwarancji.
6. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo usunąć te wady na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania odpowiedniego upoważnienia sądu w tym zakresie.

§ 16.

Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawców/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako przedstawiciele/osoby do kontaktu/koordynatorzy/inne osoby odpowiedzialne za wykonanie Umowy oraz podwykonawcy.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust.1 lit. b, c i f RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy tj.:
 - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy oraz możliwości dochodzenia roszczeń z niej wynikających;
 - b) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictw, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nich zawarte.
3. Odbiorcami danych osobowych będą:
 - upoważnieni pracownicy administratora,
 - pracownicy kancelarii prawnych współpracujących ze Spółką,
 - instytucje upoważnione na mocy prawa zgodnie z ich kompetencjami i uprawnieniami,
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy.

5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do właściwego ze względu na miejsce pobytu lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do zawarcia Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§ 17

Prawa autorskie

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Ceny ofertowej brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami, itp. obiektów i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami; bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust.2. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
2. Zamawiający, z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do ww. utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy, będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na następujących polach eksploatacji:

- a) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
 - b) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) wykorzystanie do opracowania wniosków o dofinansowanie z funduszy pomocowych UE i innych podobnych,
 - d) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - e) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie, w dowolnej liczbie,
 - f) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - g) najem, dzierżawa,
 - h) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego,
 - i) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości,
 - j) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Kontraktu przez Wykonawcę, Wykonawca:
- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
5. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust.1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 18.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca obowiązany jest do zachowania poufności odnośnie wszelkich informacji albo dokumentów uzyskanych od Zamawiającego lub innych osób przy realizacji umowy, zarówno w okresie trwania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu oraz nie wykorzystywania tych informacji i dokumentów do celów własnych lub osób trzecich. Informacje i dokumenty mogą być udostępniane osobom trzecim za pisemną zgodą Zamawiającego.

2. Strony umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
3. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu po rygorem nieważności.

Załącznik nr 1:

Regulamin postępowania pracowników firmy obcej przebywających na terenie Spółki Wodnej „Międzyodrze”, Klauzula informacyjna RODO i wzór oświadczenia

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....