

**OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT**

nr 00

ST-00 WYMAGANIA OGÓLNE

Słownik CPV:

45442300-0, Roboty w zakresie ochrony powierzchni

45262330-3, Roboty w zakresie naprawy betonu

45442200-9, Nakładanie powłok antykorozyjnych

45442100-8, Roboty malarskie

45442121-1: Malowanie budowli

44810000-1: Farby

Spis treści:

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej ogólnej Specyfikacji Technicznej nr 00 pt. „Wymagania ogólne”, (zwanej dalej ST-00 bądź ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach Zamówienia pn.: „**Zabezpieczenie powłoką malarską chemoodporną powierzchni ścian komory retencyjnej w zbiorniku defosfatacji oraz zbiornika zagęszczacza osadów i renowacja ściany zewnętrznej reaktora na terenie oczyszczalni ścieków Ostrów Grabowski w Szczecinie**” realizowanego w ramach projektu pn. „Przebudowa i rozbudowa biologicznej oczyszczalni ścieków *Ostrów Grabowski* w Szczecinie”.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwane dalej STWORB), których częścią jest niniejsza ogólna Specyfikacja Techniczna należy odczytywać i rozumieć jako część dokumentów postępowania w sprawie realizacji Zamówienia przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Przedmiot, cel i zakres robót objętych ST

1.3.1 Przedmiot robót objętych ST

Przedmiotem robót objętych niniejszą specyfikacją jest zabezpieczenie powłoką malarską chemoodporną powierzchni ścian i dna komory retencyjnej w zbiorniku defosfatacji oraz renowacja ścian zewnętrznych zbiornika zagęszczacza osadów i reaktora na terenie oczyszczalni ścieków *Ostrów Grabowski* w Szczecinie realizowane w ramach projektu pn.: „Przebudowa i rozbudowa biologicznej oczyszczalni ścieków *Ostrów Grabowski* w Szczecinie”, obejmujące:

- 1/ Zbiornik usuwania fosforu - czyszczenie i malowanie ścian wewnętrznych oraz dna komory retencyjnej.
 - powierzchnia wewnętrzna ścian komory retencyjnej - 183,6 m²,
 - powierzchnia dna komory retencyjnej – 58,5 m².
- 2/ Reaktor- czyszczenie i malowanie ścian zewnętrznych.
 - powierzchnia zewnętrzna zbiornika - 179,6 m²;
- 3/ Zagęszczacz osadu- czyszczenie i malowanie ścian zewnętrznych.
 - powierzchnia zewnętrzna zbiornika - 34,53 m².

1.3.2 Cel robót objętych ST

Celem realizacji Robót jest renowacja i zabezpieczenie przed oddziaływaniem agresywnego środowiska korozyjnego ścian zbiorników technologicznych na terenie oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski” przy jednoczesnym podniesieniu estetyki oczyszczalni zlokalizowanej na działce 4/8 obręb 1084, Śródmieście 84, przy ul. Przejazd 14 w Szczecinie poprzez zabezpieczenie powłoką malarską chemoodporną powierzchni ścian i dna komory retencyjnej w zbiorniku defosfatacji oraz renowacja ścian zewnętrznych zbiornika zagęszczacza osadów i reaktora.

1.3.3. Zakres robót

Zakres Robót obejmuje następujące roboty budowlane:

oczyszczenie powierzchni, uzupełnienie ubytków oraz pokrycie powłokami malarskimi betonowych powierzchni ścian zbiorników technologicznych oczyszczalni ścieków wg n/w zestawienia.

a/ Komora zbiornika usuwania fosforu z funkcją retencji:

- czyszczenie i malowanie powierzchni wewnętrznych ścian komory;

powierzchnia wewn. ścian razem - 183,6 m², w tym powierzchnia ścian w kontakcie ze ściekami: ok. 145 m²;

- czyszczenie i malowanie dna komory;
powierzchnia dna (w kontakcie ze ściekami): 58,5 m².

b/ Zbiornik zagęszczacza osadów:

- czyszczenie i malowanie ścian zewnętrznych.
powierzchnia zewn. ściany - 34,53 m²,

c/ Reaktor:

- czyszczenie i malowanie ścian zewnętrznych;
powierzchnia zewn. ściany zbiornika - 179,6 m².

Wymagania materiałowe:

Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne nie będące w kontakcie ze ściekami należy pokryć farbą nawierzchniową, przemysłową poliuretanową, szybkoschnącą, półpołyskową.

Powierzchnie wewnętrzne przegród budowlanych w kontakcie ze ściekami należy pokryć farbą epoksydową.

Kolor farb wg palety barw RAL – szary, analogiczny do koloru ścian innych zbiorników, podlega zatwierdzeniu przez Inżyniera.

Zakres Robót określony jest w SIWZ dla powyższego zamówienia.

Ponadto w ramach Robót Wykonawca jest zobowiązany do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt między innymi:

- zorganizowania placu budowy i zaplecza socjalnego wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót,
- zapewnienia bezpieczeństwa na placu budowy,
- przeprowadzenia szkolenia pracowników w zakresie BHP i p.poż. na stanowisku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- opracowania planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
- opracowania harmonogramu realizacji robót, określając terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- prowadzenia prac sprzętem posiadającym aktualne badania techniczne oraz używania sprawnych narzędzi,
- uzyskania i przedłożenia Zamawiającemu niezbędnych certyfikatów, atestów, aprobat technicznych, itp. na wbudowywane materiały (w języku polskim),
- prowadzenia gospodarki odpadami i postępowania z odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.

1.3.4 Prace towarzyszące

W niniejszym rozdziale przedstawiono prace towarzyszące niezbędne do wykonania w ramach inwestycji pn. „Włączenie oczyszczalni ścieków *Ostrów Grabowski* do układu zasilania w energię elektryczną z Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów”.

1.3.4.1 Prace projektowe

W porozumieniu z Inżynierem Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić etapowanie robót z uwzględnieniem realizacji robót na wszystkich obiektach oczyszczalni na których będą prowadzone roboty w celu zapewnienia prawidłowej pracy oczyszczalni ścieków w czasie robót, właściwej organizacji ruchu oraz niezakłóconego toku przebiegu prac i terminowego ukończenia robót stanowiących Przedmiot Zamówienia.

Wykonawca musi przewidzieć i uwzględnić przestoje w robotach wynikające z konieczności zachowania ciągłości pracy oczyszczalni ścieków i pracujących Urzędzeń.

W ramach prac projektowych Wykonawca winien opracować bądź uzyskać następującą dokumentację:

- Harmonogram rzeczowy realizacji robót określający terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- Projekt organizacji robót,
- Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Plan BiOZ),
- Plan Zapewnienia Jakości;

Oprócz w/w opracowań w ramach prac projektowych Wykonawca winien wykonać:

- dokumentację fotograficzną przed przystąpieniem do robót.
Wykonawca winien sporządzić dokumentację fotograficzną obiektów w obszarze robót wraz z opisem ich stanu technicznego, ze szczególnym uwzględnieniem wszelkich uszkodzeń (w tym zarysowań powierzchni).
- dokumentację powykonawczą;

Wszystkie opracowania i dokumentacja podlegają akceptacji Inspektora nadzoru.

1.3.4.2 Wymagania odnośnie ilości dokumentów do przekazania Zamawiającemu

Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje:

pozostałe dokumenty - **1 egz.** w wersji w wydruku, **1 egz.** w wersji elektronicznej.

1.3.4.3 Warunki obsługi gwarancyjnej i pogwarancyjnej

Roszczenia wynikające z tytułu rękojmi i gwarancji realizowane będą zgodnie z rozstrzygnięciami Umowy, a w przypadku braku takich - zgodnie z zapisami Kodeksu Cywilnego.

1.4. Informacje o terenie budowy

Budowa realizowana będzie głównie na terenie oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski”. Część robót wykonywana będzie także na terenie Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów.

Przed przystąpieniem do wykonywania Robót Wykonawca winien opracować harmonogram i zatwierdzić taką technologię i organizację Robót, która nie spowoduje niedogodności komunikacyjnych personelowi Zamawiającego oraz ZUO i zapewni dostęp do wszystkich nieruchomości na obszarze objętym Robotami.

1.4.1. Przekazanie terenu budowy

W uzgodnionym terminie Zamawiający, przekaże Wykonawcy teren budowy na terenie oczyszczalni ścieków „Ostrów Grabowski”.

Przekazanie terenu podwykonawcom winno zostać potwierdzone protokołem z podaniem charakterystycznych cech terenu, granic przekazania oraz zakresu robót do zrealizowania na danym terenie.

1.4.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca winien zabezpieczyć wszystkie obiekty i Roboty przed dostępem osób nieupoważnionych. Zabezpieczenie to winno być wykonane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

Oprócz powyższego zabezpieczenia Wykonawca winien dochować warunku zapewnienia maksymalnej ochrony wszystkich składników majątkowych i materiałów przez cały czas trwania Umowy.

W ramach Robót Wykonawca winien wykonać wszystkie Roboty Tymczasowe, takie jak przejścia, kładki, osłony i ogrodzenia, znaki sygnalizacji ruchu oraz wszelkie inne budowle i urządzenia, które mogą być konieczne dla personelu Wykonawcy, Zamawiającego, właścicieli i użytkowników terenów przyległych do budowy, kontrahentów Zamawiającego oraz innych zainteresowanych osób.

1.4.3. Zaplecze budowy

W ramach Robót Wykonawca winien zapewnić zaplecze Budowy spełniające wszelkie wymagania prawa w tym zakresie.

W ramach Robót Wykonawca poniesie wszelkie koszty organizacji zaplecza i jego obsługi przez cały czas trwania budowy, a także jego rozbiórki i usunięcia, włączając w to koszty pozwoleń i zajęcia terenu. Pomieszczenia zaplecza winny być utrzymane w czystości i zapewniać pracownikom Wykonawcy odpowiednie warunki do pracy i odpoczynku w czasie przerw.

Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym dokonanie podłączeń niezbędnych mediów do celów budowy i warunki korzystania z tych mediów. Wykonawca będzie ponosił koszty korzystania z przyłączonych mediów zgodnie z obowiązującymi opłatami.

1.4.4. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

W ramach Robót Wykonawca winien opracować i wdrożyć plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U 03.120.1126).

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników z występującym ryzykiem zawodowym i ich przeszkolenia w zakresie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Fakt zapoznania pracowników z występującym ryzykiem zawodowym i przeszkolenia w zakresie bhp winien być odnotowany w dzienniku budowy.

Wykonawca w trakcie wykonywania prac winien stosować się do:

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401).
2. Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa dnia 01.10.1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontowych i konserwacji sieci kanalizacyjnych. (Dz.U.93.96.437).
3. Innych obowiązujących przepisów.

1.4.5. Ochrona

Wykonawca ma obowiązek, za pomocą zatwierdzonych środków, oznakować teren budowy i zabezpieczyć realizowane prace przed ewentualnym negatywnym wpływem czynników zewnętrznych. Wykonawca winien zabezpieczyć i zadbać o konserwację wszystkich materiałów, sprzętu i Robót. W przypadku, gdy teren Robót lub jakakolwiek jego część w wyniku realizacji Robót poniesie szkody lub straty, Wykonawca na swój własny koszt winien naprawić szkody i wyrównać straty tak, aby po zakończeniu Robót stan terenu Robót spełniał wymogi Zamawiającego i zalecenia Inżyniera. Koszt powyższego nie podlega odrębnej zapłacie i winien być wliczony w cenę oferty.

Wykonawca ma obowiązek ubezpieczenia całego terenu budowy, urządzeń, sprzętu, itp. od wszelkich zdarzeń losowych.

1.4.5.1. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę obcych instalacji nad i pod powierzchnią terenu oraz cudzego mienia na terenie budowy. Wykonawca winien zawrzeć stosowne ubezpieczenie z tytułu ewentualnych szkód, jakie mógłby wyrządzić w cudzym mieniu.

Wykonawca winien zapewnić właściwe oznaczenie i zabezpieczenie odkrytych instalacji przed

uszkodzeniami w czasie Robót.

W przypadku naruszenia instalacji lub ich uszkodzenia w trakcie wykonywania Robót przy tych instalacjach, lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych Robót, Wykonawca na swój koszt winien naprawić uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie, przywracając te instalacje do stanu sprzed awarii.

Przystąpienie do usuwania powstałych uszkodzeń musi nastąpić nie później niż w ciągu 24 godzin od ich wystąpienia.

1.4.5.2. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca winien przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca winien utrzymywać wymagany odpowiednimi przepisami sprawny sprzęt przeciwpożarowy - na terenie budowy, w biurach i w magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne winny być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca odpowiada za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

1.4.5.3. Ochrona środowiska

Podczas wykonywania Robót Wykonawca winien znać i przestrzegać wszystkie przepisy związane z ochroną środowiska.

Podczas wykonywania Robót i do czasu ich zakończenia Wykonawca powinien:

- a/ utrzymywać teren budowy oraz wykopy w stanie suchym, bez wody stojącej (przyjęte w dokumentacji projektowej rozwiązania i technologia realizacji robót oraz warunki gruntowe na placu budowy gwarantują, że wykopy nie będą narażone na działanie wód gruntowych);
- b/ podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu przestrzegania przepisów i norm związanych z ochroną środowiska na terenie i poza terenem budowy aby uniknąć szkód lub niedogodności dla osób trzecich, w każdym przypadku, włączając w to zanieczyszczenia i hałas wynikające z zastosowanej technologii;
- c/ stosować niezbędne środki ostrożności oraz środki ochronne w celu zapobiegania:
 - zanieczyszczeniu powietrza przez pył i gazy,
 - zanieczyszczeniu środowiska przez odpady,
 - zanieczyszczeniu wód odpadami i substancjami toksycznymi,
 - hałasowi,
 - zagrożeniu pożarowemu, eksplozjom i innym nadzwyczajnym zdarzeniom związanym ze środowiskiem podczas wykonywania robót.

1.4.6. Organizacja ruchu na czas wykonywania robót

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu na terenie budowy w okresie trwania Umowy, aż do zakończenia i przekazania Robót.

W ramach organizacji ruchu Wykonawca wykona oznakowanie i zabezpieczenie terenu Robót oraz związany z tym system oznaczeń.

1.5 Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca winien przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod a także w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

1.6 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe zawierają definicje pojęć i określeń opracowanych w celu zapewnienia jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej.

Użyte w niniejszej ST określenia należy rozumieć w każdym przypadku zgodnie z Polską Normą PN-ISO 7607-1 „Budownictwo - terminy ogólne” oraz zgodnie z obowiązującymi określeniami zawartymi w Prawie Budowlanym, a także zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami związanymi z przepisami Prawa Budowlanego.

Określenia wymienione poniżej w każdym przypadku należy rozumieć następująco:

Aprobata techniczna - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Budowa - wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa oraz przebudowa obiektu budowlanego;

Budowla - każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: obiekty liniowe, lotniska, mosty, wiadukty, estakady, tunele, przepusty, sieci techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem tablice reklamowe i urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych, elektrowni wiatrowych, elektrowni jądrowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową;

Budynek - obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach.

Część obiektu lub etap wykonania - część obiektu budowlanego zdolna do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwa do odebrania i przekazania do eksploatacji.

Dokumentacja budowy - pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu - także dziennik montażu.

Dokumentacja powykonawcza - dokumentację budowy z naniesionymi przez Wykonawcę zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, certyfikaty i inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania materiałów w budownictwie.

Droga tymczasowa (montażowa) - droga specjalnie przygotowana, przeznaczona do ruchu pojazdów obsługujących zadanie budowlane na czas jego wykonania, przewidziana do usunięcia po jego zakończeniu.

Grupa, klasa, kategorie robót - grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. L 340 z 16.12.2002 r., z późn. zm.).

Inżynier - osoba wyznaczona przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Inżyniera dla potrzeb Umowy, lub inna osoba wyznaczona przez Zamawiającego za powiadomieniem Wykonawcy. Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego

funkcje „Inspektora nadzoru inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Istotne wymagania - wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane.

Konstrukcje budowlane - obiekty budowlane związane w sposób trwały z gruntem.

Kontrakt - (zwany też Umową) umowa w sprawie wykonanie robót objętych przedmiotem Zamówienia;

Materiały - wszelkie zaakceptowane przez Inżyniera tworzywa niezbędne do wykonania Robót zgodne z SIWZ.

Normy europejskie - normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji elektrotechnicznej (CENELEC) jako „standardy europejskie (EN)” lub „dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji.

Obiekt budowlany:

- budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
- budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,
- obiekt małej architektury;

Objazd tymczasowy - droga specjalnie przygotowana i odpowiednio utrzymana do przeprowadzenia ruchu publicznego na okres budowy.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - częściowy odbiór robót w rozumieniu polskiego Prawa budowlanego i Polskich Norm.

Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych Robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju Robót budowlanych.

Plan BIOZ - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r.

Polecenie Inżyniera - wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Próby - próby, badania i sprawdzenia wymienione w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Przedstawiciel Zamawiającego - osoba wyznaczona przez Zamawiającego i posiadająca pełnomocnictwa konieczne do działania w imieniu Zamawiającego w zakresie Umowy;

Przedstawiciel Wykonawcy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę i posiadająca pełnomocnictwa konieczne do działania w imieniu Wykonawcy w zakresie Umowy;

Remont – również przebudowa, wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych, niż użyto w stanie pierwotnym.

Robota podstawowa - minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.

Roboty budowlane - budowa, a także prace polegające na montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego;

Rysunki - Rysunki i Szkice precyzujące i uściślające Wymagania Zamawiającego.

SIWZ - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zmianami).

ST (SST) - specyfikacja ogólna (ST) i szczegółowe specyfikacje techniczne (SST) Wykonania i Odbioru Robót budowlanych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129).

Teren budowy - przestrzenie, w których mają być wykonane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały, oraz wszelkie inne przestrzenie, wyspecyfikowane w Kontrakcie jako tworzące część Terenu Budowy.

Ustalania techniczne – ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i dokumentacji projektowej.

Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym - urządzenia techniczne zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym oczyszczania i gromadzenia ścieków, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe, place pod śmietniki;

Wada – każda niekorzystna i niezamierzona właściwość wybudowanego obiektu (elementu Robót), utrudniająca korzystanie z niego zgodnie z przeznaczeniem bądź utrudniająca jego konserwację lub obniżająca jego estetykę albo komfort użytkowników, która daje się wyeliminować za pomocą współczesnej techniki budowlanej. Wadą jest nie tylko właściwość, lecz także stwierdzony brak właściwości obiektu, systemu, instalacji lub urządzenia, o której Wykonawca zapewnił Zamawiającego. W odniesieniu do instalacji i urządzeń wadą jest także niemożność uzyskania wymaganych parametrów (ilości bądź jakości) produktu, zawodność działania, nadmierna energo-, materiało- czy pracochłonność, nadmierna ilość lub szkodliwość odpadów, szkodliwy wpływ na środowisko, itp.

Wspólny Słownik Zamówień - system klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzony na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia 2151/2003.

Wyrób – wyrób w rozumieniu Ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014, poz. 883).

Zadanie budowlane - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu Robót związanych z budową, modernizacją, adaptacją, utrzymaniem oraz ochroną kanalizacji lub jej elementu.

Zagospodarowanie terenu - zakres Robót obejmujących drogi wewnętrzne, oświetlenie, instalacje elektryczne, zieleń i obiekty małej architektury na danym obszarze,

2. MATERIAŁY

2.1 Wymagania ogólne

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, a także zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót w poszczególnych branżach.

Charakterystyczne parametry, właściwości i wymagania w zakresie materiałów stosowanych w realizacji Robót stanowiących Przedmiot Zamówienia podano w niniejszych STWORB.

Wszystkie materiały przewidziane do wbudowania winny być zgodne z postanowieniami Umowy i poleceniami Inżyniera.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych odnośnie materiałów dostarczanych na Teren Budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

Wszystkie materiały przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji winny być materiałami w najwyższym stopniu nadającymi się do niniejszych Robót. Powinny to być materiały

fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych i o długiej żywotności oraz wymagające minimum obsługi, posiadające odpowiednie atesty lub deklaracje zgodności.

2.2 Źródła pochodzenia wyrobów (materiałów, i urządzeń)

Przy wykonywaniu robót należy stosować zaakceptowane przez Inżyniera materiały i wyroby budowlane zgodne z dokumentacją projektową.

Materiały i wyroby stosowane do budowy muszą być zgodne z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dziennik Ustaw z dnia 30 kwietnia 2004 r.).

Gdziekolwiek w dokumentach Umowy przywołano nazwy handlowe, patenty, technologie, nazwy producentów lub pochodzenie materiałów i technologii, należy traktować takie wskazanie jako przykładowe określenie niezbędnego minimalnego standardu jakości i własności techniczno – użytkowych dla zastosowanych materiałów i technologii. Wykonawca może zastosować inne równoważne materiały i technologie, gwarantujące utrzymanie standardu, własności technicznych, funkcjonalnych i użytkowych dla każdego materiału bądź wyrobu pod warunkiem:

- spełniania wymogu odnośnie takich samych bądź lepszych jakości, właściwości i parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych,
- przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania)

celem uzyskania akceptacji Inżyniera.

W ramach Robót Wykonawca może zastosować materiały i technologie o parametrach nie gorszych niż podane jako przykładowe w dokumentach Umowy powołując się na rozwiązania „równoważne” opisywanym przez Zamawiającego. Obowiązany jest on wówczas wykazać, że proponowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w tej dokumentacji.

Wszystkie materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, aprobaty technicznych) wyspecyfikowanych w dokumentach Umowy.

2.3 Źródła pozyskiwania materiałów

Na co najmniej tydzień przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót, Wykonawca winien przedstawić szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i, jeśli dotyczy, odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inżyniera.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Zatwierdzenie pewnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami i aprobatami technicznymi.

2.4 Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z możliwością nie przyjęcia takich materiałów i niezapłacenia za wykonane roboty.

Wszystkie Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym Wykonawca winien usunąć z terenu budowy, bądź złożyć w miejscu wskazanym przez Inżyniera.

2.5 Transport, przechowywanie i składowanie materiałów

2.5.1 Transport

Wszystkie wyroby winny być zabezpieczone przed uszkodzeniem w trakcie transportu.

Każda skrzynia lub pakunek wchodzące w skład dostawy winny zawierać list przewozowy umieszczony w wodoodpornej kopercie. Wszelkie wyroby winny być wyraźnie oznakowane dla celów ich identyfikacji według listu przewozowego.

2.5.2 Oznaczenia opakowań

Wszelkie skrzynie, pakunki, itd. winny być wyraźnie oznakowane wodoodpornym materiałem z podaniem wagi, miejsc założenia zawiesi lub podparcia. Oznaczenia winny także zawierać nieusuwalny znak identyfikacyjny wiążący je listem przewozowym. Informacja ta winna być podana czytelnymi literami a wszystkie oznaczenia winny być wykonane czerwoną lub czarną farbą. Przestrzenne elementy stalowe winny być oznakowane w podobny sposób. Jeżeli powyższe będzie niemożliwe, wówczas informację spedycyjną należy podać na metalowej etykiecie przymocowanej drutem.

2.5.3 Składowanie i magazynowanie

Wykonawca winien zapewnić, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inżyniera.

Miejsca czasowego składowania materiałów winny być zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inżynierem.

2.6 Wariantowe stosowanie materiałów

W przypadku, jeśli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów Robót, Wykonawca winien powiadomić Inżyniera o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inżyniera.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWORB.

Liczba i wydajność sprzętu winna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych i poleceniach Inżyniera w terminie przewidzianym w Kontrakcie.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót winien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania i winien być utrzymywany w dobrym stanie i w gotowości do pracy.

Jeśli wymagane przepisami, Wykonawca winien dostarczyć Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

Inżynier ma prawo do wstrzymania lub wycofania zgody na użycie sprzętu, który w jego opinii może stanowić niebezpieczeństwo lub niedogodność dla osób postronnych, przejeżdżających pojazdów albo dróg, zakładów usługowych i konstrukcji znajdujących się w sąsiedztwie Robót. Inżynier może również zarządzić wymianę lub modyfikację sprzętu wywierającego negatywny wpływ na otoczenie poprzez wytwarzanie hałasu, dymu, wycieki oleju, itp. niekorzystne czynniki.

4. TRANSPORT

4.1. Wymagania ogólne dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót, właściwości przewożonych materiałów oraz stan

dróg i środowiska.

Liczba środków transportu winna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, STWORB i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym w Kontrakcie.

Wszystkie środki transportu użyte przez Wykonawcę do wykonania Robót podlegają akceptacji Inżyniera.

Wykonawca winien usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach wewnątrzzakładowych na terenie Oczyszczalni ścieków.

4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy winny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wszelkie użyte środki transportu winny spełniać wymagania określone w Ustawie z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (tekst jednolity Dz.U nr 125 poz. 874 z roku 2007 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz.U nr 108 poz. 908 z roku 2005.)

Wszystkie środki transportu nie odpowiadające warunkom Umowy zostaną usunięte z terenu Budowy na polecenie Inżyniera.

Wykonawca winien usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz na dojazdach do terenu Budowy.

4.3. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca winien stosować się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca winien wykonać niezbędne prace projektowe wymienione w pkt.1.3.4.1. niniejszej ST.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją, wymaganiami STWORB i poleceniami Inżyniera.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót winny zostać, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, poprawione przez Wykonawcę na koszt własny.

Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach Umowy oraz w stosownych normach i wytycznych.

Polecenia Inżyniera dotyczące realizacji Robót winny być wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie wyznaczonym przez Inżyniera.

5.2. Ochrona i utrzymanie Robót

Wykonawca odpowiada za ochronę Robót a także za ochronę wszelkich materiałów i urządzeń używanych do wykonania Robót. Wykonawca winien utrzymywać Roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas - do momentu odbioru końcowego.

Inżynier może wstrzymać roboty i podjąć wszelkie działania, jakie uzna za stosowne, jeżeli Wykonawca uchybi podjęciu działań w ciągu 24 godzin od otrzymania od Inżyniera jakiegokolwiek

polecenia dotyczącego opieki nad Robotami i ich zabezpieczenia.

5.3. Wymagania szczegółowe

Szczegółowe warunki wykonania Robót w tym również wymagania dotyczące gospodarki odpadami, określone są w poszczególnych Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych SST stanowiących integralną część STWORB.

5.4. Porządkowanie terenu

Po zakończeniu Robót lub jakiegokolwiek ich części, teren, elementy zagospodarowania terenu i jakiegokolwiek budowle, w których spowodowano zmiany, muszą zostać przywrócone do stanu wyjściowego. Wszystkie odpady, narzędzia, sprzęt, instalacje i materiały muszą zostać usunięte z każdej części Robót niezwłocznie po jej ukończeniu. Każdą ukończoną część Robót należy pozostawić w stanie uporządkowanym.

Po zakończeniu robót budowlanych wszelkie pozostałe i nie zużyte materiały winny zostać całkowicie usunięte w sposób nie powodujący jakichkolwiek uszkodzeń wtórnych wykonanych Robót. Jeżeli Wykonawca będzie stosował technologie mogące pozostawić uszkodzenia wtórne, wówczas jest on zobowiązany podjąć takie kroki, które temu zapobiegną i winien uczynić to we właściwym czasie i we właściwy sposób.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. W ramach Umowy Wykonawca winien zapewnić odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca winien przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i STWORB.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w STWORB. W przypadku, jeśli nie zostały one tam określone, Inżynier ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z Umową.

Inżynier będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących sprzętu, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inżynier natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.2. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary winny być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami odnośnych norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca musi powiadomić Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie takich pomiarów lub badań. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca winien przedstawić na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżyniera.

6.3. Raporty z badań

Wyniki badań (kopie) winny być przekazywane Inżynierowi niezwłocznie po ich uzyskaniu, na

formularzach przez niego zaaprobowanych.

6.4. Badania prowadzone przez Inżyniera

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia Inżynier uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Dla umożliwienia kontroli Wykonawca i producent materiałów winni zapewnić Inżynierowi wszelką potrzebną do tego pomoc.

Inżynier, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami STWORB na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inżynier może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, wówczas Inżynier poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i STWORB. Całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.5. Certyfikaty wyrobów

Przed wykonaniem badań jakości wyrobów przez Wykonawcę, Inżynier może dopuścić do użycia wyrobów oznakowany zgodnie z wymaganiami wymienionymi w niniejszej ST.

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania i przechowywania dokumentów wprowadzających do obrotu każdą partię wyrobu dostarczoną do Robót, określających w sposób jednoznaczny jego cechy. Produkty przemysłowe winny posiadać atesty wydane przez Producenta poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie tych dokumentów i wyniki badań winny być dostarczone Inżynierowi przez Wykonawcę.

Wyroby posiadające atesty, a urządzenia - ważne legalizacje, mogą być badane w dowolnym czasie. W przypadku stwierdzenia niezgodności właściwości wyrobów z wymaganiami Umowy zostaną one odrzucone.

6.6. Dokumenty budowy

Dokumentami budowy są:

- 1/ protokoły przekazania terenu budowy,
- 2/ umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
- 3/ protokoły odbioru robót,
- 4/ protokoły z narad i ustaleń,
- 5/ plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dokumenty budowy winny być przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

W przypadku zaginięcia któregokolwiek z dokumentów budowy należy natychmiast odtworzyć ten dokument w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy winny być zawsze dostępne dla Inżyniera i na życzenie przedstawiane do wglądu Zamawiającemu.

7. OBMIAR ROBÓT

Nie występuje.

8. ODBIÓR ROBÓT

Zamawiający zastrzega sobie prawo uczestnictwa we wszystkich procedurach odbiorowych.

Wszystkie odbiory częściowe i końcowe winny odbywać się przy udziale Zamawiającego.

Jakikolwiek odbiór nie może być traktowany jako wyraz akceptacji, zatwierdzenia, zgody lub zadowolenia Inżyniera i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku utrzymania i zabezpieczenia wykonanych Robót do czasu ich odbioru przez Zamawiającego.

Gotowość Robót lub ich części do odbioru Wykonawca zgłasza Inżynierowi z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego.

8.1. Procedury odbiorowe

W zależności od ustaleń odpowiednich Specyfikacji, Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inżyniera przy udziale Wykonawcy:

- odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inżynier w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek, bez hamowania ogólnego postępu robót.

Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca na piśmie, a w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia Inżynier winien przystąpić do badania robót w celu ich odbioru.

Inżynier dokonuje odbiór w oparciu o wyniki wszelkich badań i pomiarów będących w zgodzie z dokumentacją projektową i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

Jakość i zakres robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone badania, w konfrontacji z dokumentacją Umowy i uprzednimi ustaleniami. Wykonawca robót nie może kontynuować robót bez odbioru przez Inżyniera robót zanikających i ulegających zakryciu.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie zakresu i jakości Robót wykonanych na poszczególnych obiektach. Odbioru częściowego robót dokonuje Inżynier wg zasad, jak przy odbiorze końcowym.

Odbiór gotowych obiektów po ich rozruchu pomimo przekazania ich do eksploatacji będzie uważany za odbiór częściowy do czasu odbioru końcowego Robót.

8.4. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy przeprowadza się po wykonaniu robót we wszystkich obiektach objętych przedmiotem Zamówienia.

8.4.1. Zasady odbioru końcowego robót

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w Umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4.2.

Odbioru końcowego robót dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy – sporządzając Protokół odbioru Robót. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją Umowy.

W toku odbioru końcowego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie Robót odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza

w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadku, gdy wg komisji Roboty pod względem przygotowania formalnego i dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego Robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja, która w wyznaczonym terminie stwierdzi ich wykonanie.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od jakości wymaganej dokumentacją Umowy z uwzględnieniem tolerancji, i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w warunkach Umowy.

8.4.2. Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót,
2. protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
3. recepty i ustalenia technologiczne,
4. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z zapisami w STWORB,
5. protokoły z narad i ustaleń,
6. protokoły przekazania terenu,
7. wszystkie inne urzędowe pozwolenia związane z realizacją Robót,
8. wyniki badań, prób i sprawdzeń,
9. oświadczenie Wykonawcy o:
 - zgodności wykonania Robót z dokumentacją Umowy i odnośnymi przepisami,
 - doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
10. Sprawozdanie techniczne zawierające:
 - zakres i lokalizację wykonywanych Robót,
 - wykaz wprowadzonych zmian,
 - uwagi dotyczące warunków realizacji Robót,
 - datę rozpoczęcia i zakończenia Robót.

8.5. Przeglądy w okresie gwarancyjnym

Coroczne przeglądy w okresie gwarancyjnym polegają na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ewentualnych wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Terminy przeglądów poda Zamawiający do protokołu odbioru końcowego.

8.6. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór ostateczny winien być dokonany przed upływem okresu gwarancyjnego.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad

stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny winien być dokonany na podstawie oceny wizualnej Robót z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. „Odbiór końcowy”.

Inżynier wystawi Protokół stwierdzający zakończenie Robót po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego przez Komisję wyznaczoną przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca winien przygotować następujące dokumenty:

- protokoły odbioru końcowego Robót,
- dokumenty potwierdzające usunięcie wad zgłoszonych w trakcie odbioru końcowego każdego z obiektów (jeżeli były zgłoszone),
- dokumenty dotyczące wad zgłoszonych w okresie gwarancyjnym oraz potwierdzenia usunięcia tych wad,
- inne dokumenty niezbędne do przeprowadzenia czynności odbioru.

Z odbioru komisja sporządzi protokół wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Oferta jest integralną częścią dokumentów Umowy i podaje ryczałtową wartość Robót opisanych w dokumentach Umowy, wraz z należnym podatkiem VAT.

Podstawą płatności jest faktura sporządzona na podstawie protokołu odbioru Robót.

Przyjmuje się, że wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, nawet jeśli nie zostały one wprost wyszczególnione. W szczególności wynagrodzenie uwzględnia ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Robót oraz koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, dostaw mediów, sporządzenia planu BIOZ, utrzymania zaplecza budowy oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca, mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków technicznych związanych z realizacją Umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z powodu niedoszacowania, pominięcia czy braku rozpoznania zakresu przedmiotu umowy i winien uwzględnić wszystkie koszty wykonania Robót, w tym:

- koszty związane z wypełnieniem obowiązków wynikających z Umowy i wszystkich innych zobowiązań oraz wymagań związanych z prowadzeniem Robót wyspecyfikowanych w lub wynikających z Umowy;
- koszty związane z dostawami, magazynowaniem, zabezpieczeniem, ubezpieczeniem robót i materiałów oraz wszelkimi kosztami z tym związanymi;
- koszty związane ze sprzętem, jego dostawą, utrzymaniem, zasilaniem, zużyciem mediów dla potrzeb wykonania Robót stanowiących Przedmiot Zamówienia;
- koszty związane z personelem, organizacją i utrzymaniem zaplecza socjalnego, itp.
- koszty związane ze wszelkimi pracami i materiałami pomocniczymi;
- koszty ogólne, zysk, podatki, itd. oraz
- koszty związane z organizacją, utrzymaniem, zabezpieczeniem terenu Budowy, zaplecza, ochrony, zabezpieczenia BHP, itp.

Wszystkie podatki wraz z podatkiem VAT, wynikające z Umowy, winny być wliczone w wartości elementów Robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 290).

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz.U.02.108.953) z późniejszymi zmianami.
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23. czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20. września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118 poz. 1263).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz. U. 2004 Nr 198, poz. 2043).
7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. 2003 Nr 169, poz. 1650) z późniejszymi zmianami.
8. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. , poz. 460) z późniejszymi zmianami.
9. Ustawa Wyroby budowlane z dnia 16. kwietnia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 883) z późn. zmianami.
10. Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1651) z późniejszymi zmianami.
11. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27. 04.2001 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 672) z późniejszymi zmianami.
12. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 191) z późniejszymi zmianami.
13. Ustawa z dnia 25 lutego 2011 r. - o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1203).
14. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 71).
15. Ustawa Utrzymanie czystości i porządku w gminach z dnia 13.09.1996 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 250).
16. Ustawa o Odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz.U. z 2013 r., poz.21) z późniejszymi zmianami.
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1923).
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13.05.2004 r. w sprawie warunków, w których uznaje się, że odpady nie są niebezpieczne (Dz. U. Nr 128 poz. 1347).
19. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129).

UWAGA:

Roboty winny być wykonywane w sposób bezpieczny, ściśle w zgodzie z aktualnymi normami (ISO, PN-EN, PN) i przepisami obowiązującymi w Polsce.

Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót w różnych miejscach powołują się na przepisy, normy międzynarodowe (ISO), polskie normy zharmonizowane (PN-EN), polskie normy

(PN), przepisy branżowe i instrukcje. Dokumenty te należy traktować jako integralną część tych Specyfikacji i należy je czytać łącznie z załączonymi Specyfikacjami, jak gdyby one tam występowały. Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z zawartością i wymaganiami tych norm oraz przepisów i będzie nimi dysponował dla celów realizacji Umowy. Zastosowanie mają ostatnie wydania przepisów prawnych, o ile nie postanowiono inaczej.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych przepisów i norm krajowych, które obowiązują w związku z wykonaniem Robót stanowiących Przedmiot Zamówienia i do stosowania ich postanowień na równi ze wszystkimi innymi wymaganiami, zawartymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Normy zawarte w dokumentacji projektowej, które wycofano lub są nieaktualne, należy traktować jako wiedzę techniczną i stosować się do nich, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi normami.